

2025年11月19日発信

報道関係者各位

グランディハウス株式会社

代表取締役社長 佐山 靖

家族の安心を、60 年先まで

「60 年保証・60 年サポートシステム」を新たに導入
～建てるだけでなく、ずっと寄り添う家づくりへ～



グランディハウス株式会社（本社：栃木県宇都宮市、代表取締役社長：佐山 靖）及びグループ会社は、2025 年 11 月より、「60 年保証・60 年サポートシステム」を新たに導入いたしました。従来の保証・サポート体制を大幅に拡充し、より長期に、より安心して暮らしていただける仕組みを整えました。

■ 新制度導入の背景

グランディハウスはこれまで、“お引渡し後も一生涯のお付き合い”を理念に掲げ、品質とサポート体制の向上に努めてまいりました。

家は「建てるだけでなく」、「暮らし続けていくもの」。

このたび導入する新制度は、従来の 20 年保証・30 年サポートから内容を拡充し、保証・サポート期間とともに 60 年へと大幅に延長したものです。

お客様の「家」と「暮らし」、そして「資産」を、末永く見守り続けます。

■ 「60年保証・60年サポートシステム」の特長

【1】 最長 60 年の長期保証

構造躯体や防水性能など、住宅の根幹部分を最長 60 年間保証。
5 年ごとの無償点検を実施し、有償メンテナンスを経て保証を更新します。
お客様の大切な住まいを、長い年月にわたり確実に支えます。

【2】 暮らしに寄り添う 60 年サポート

お引渡し後 3 ヶ月・1 年・2 年といった初期段階から、5 年ごとの定期点検を 60 年間、自社の専門スタッフが責任を持って実施。
小さな不具合やお困りごとにも迅速・丁寧に対応し、日々の安心を守ります。

【3】 「家・暮らし・資産」を守る 3 つのアフターサポート

- for HOUSE：建物診断・長期保証で「家」を守る
- for LIFE：日々のメンテナンスアドバイスで「暮らし」を支える
- for ASSET：リフォームや売却時のご相談で「資産」をつなぐ

定期点検だけでなく、ライフステージの変化や将来の資産運用まで、
グランディハウスは住まいとともに歩み続けます。

■ グランディハウスの想い

家は、完成した瞬間がゴールではありません。
ご家族が日々の暮らしを積み重ねていく中で、
“安心”や“幸せ”を育んでいく場所です。

グランディハウスは、その大切な暮らしを支えるパートナーとして、
建てたあとも寄り添い続ける存在でありたいと考えています。

「60 年保証・60 年サポートシステム」は、その想いを形にした新しい約束です。

<60 年保証&60 年サポートシステムの詳細はこちら>

<https://www.grandy.jp/article/technical/support/>

<コーポレートサイト> https://www.grandy.co.jp/  <分譲住宅ナビ> https://www.grandy.jp/  <注文住宅・カスタムオーダー> https://www.grandy.jp/lp/grandyhouse_order/  ■Instagram公式アカウント：@grandy.house https://www.instagram.com/grandy.house/ 	<会社概要> 【代表者】代表取締役会長 林 裕朗 代表取締役社長 佐山 靖 【設 立】1991 年(平成 3 年) 4 月 【上 場】東証プライム(証券コード：8999) 【資本金】20 億 7,750 万円 【事業内容】建売および注文住宅の建築・販売 【本社所在地】〒320-0811 栃木県宇都宮市大通り 4 丁目 3 番 18 号 【 TEL 】028-650-7777 【 FAX 】028-650-7773 【取得登録番号】 宅地建物取引業／国土交通大臣免許(6) 第5942号 建設業／栃木県知事許可(特-4) 第22719号 一級建築士事務所／栃木県知事登録(A ホ) 第2430号(本社) 一級建築士事務所／栃木県知事登録(A ニ) 第2694号(小山) 一級建築士事務所／埼玉県知事登録(1)第11992号(埼玉) (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 【営業拠点】本社(栃木県)・県南支社(栃木県) ・埼玉支社(埼玉県) 茨城グランディハウス(株)(茨城県) 群馬グランディハウス(株)(群馬県) 千葉グランディハウス(株)(千葉県) 神奈川グランディハウス(株)(神奈川県)
--	---

<本件に関する問い合わせ先>

グランディハウス株式会社 品質監理部

担当 阿久津

hinkan@grandy.co.jp

