



平成20年5月9日

各位

会社名 グランディハウス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 福田 晃
 (コード番号: 8999 東証第二部)
 問合せ先 常務取締役 齋藤 淳夫
 (TEL. 028-650-7777)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、平成20年2月8日に公表しました平成20年3月期（平成19年4月1日～平成20年3月31日）の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせ致します。

記

1. 平成20年3月期 連結業績予想の修正（平成19年4月1日～平成20年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	14,500	390	310	130	1,300.67
今回修正予想(B)	14,933	496	400	192	1,924.26
増減額(B-A)	433	106	90	62	623.59
増減率(%)	3.0	27.2	29.0	47.7	47.9
(ご参考)前期実績 (平成19年3月期)	22,220	3,138	3,023	1,734	16,886.08

2. 平成20年3月期 個別業績予想の修正（平成19年4月1日～平成20年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	12,000	385	320	165	1,650.85
今回修正予想(B)	12,213	404	331	188	1,890.65
増減額(B-A)	213	19	11	23	239.80
増減率(%)	1.8	4.9	3.4	13.9	14.5
(ご参考)前期実績 (平成19年3月期)	21,662	3,055	2,956	1,688	16,433.49

3. 修正の理由

当社は、事業構造改革の一環として、茨城県域及び群馬県域における戸建住宅販売事業の強化を目的に、平成19年11月1日付で地域統括会社である茨城グランディハウス株式会社及び群馬グランディハウス株式会社を設立し、両社は平成20年2月1日から本格的に営業を開始しているところであります。当初、これら地域統括会社の業績への本格的な寄与は来期以降になると予想しておりましたが、立ち上げが順調に進んだことで当期の業績が予想を上回る見込みとなりました。このため、前回発表の業績予想（平成20年2月8日）を修正いたします。

(注記事項)

上記の業績予想は、発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、様々な要因により予想数値と異なる可能性があります。

以上